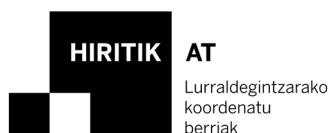


Plan General de Ordenación Urbana de Sopela

Informe de Participación



ÍNDICE

1/ DISEÑO DE LAS SESIONES	3
2/ DATOS DE PARTICIPACIÓN	10
3/ CONCLUSIONES GENERALES	11

1 /

DISEÑO DE LAS SESIONES.

- **Intervienen en la sesión:** Equipo redactor + Hiritik At
- **Dinamiza la sesión:** Hiritik At
- **Duración de la sesión:** 120 min

- **Objetivos:**

Realización de talleres temáticos para accionar el debate para enriquecer el documento de diagnóstico del PGOU y recoger la opinión de la ciudadanía respecto a las ideas claves ligadas al futuro del municipio que se analizarán y desarrollarán en la fase de Avance. Apoyándonos en los documentos de divulgación elaborados por el equipo redactor, el objetivo de la sesión fue validar, poner en cuestión o aportar reflexiones respecto a diferentes temas, tales como, movilidad, infraestructuras, vivienda, actividades económicas, paisaje... La metodología se reajusta al tema que se vaya a trabajar y a la realidad social de los y las vecinas. Se trata de buscar una participación cualitativa.

- **Llamamiento a la participación:**

Se identifican grupos (preferiblemente ya constituidos) de los colectivos del municipio y se hace un llamamiento específico para que participen. Con las personas que tengan mayor dificultad para participar en sesiones abiertas se hace un esfuerzo especial para que su narrativa y su discurso estén presentes. Personas mayores, con problemas de movilidad, las personas que no dominan el idioma... o que tengan otros obstáculos para participar.

- **Temática de la sesión:**

Todas las sesiones tuvieron como cuestión directora la siguiente pregunta:

En Sopela,

¿cómo podemos conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

El debate y conversación en cuestión ligado a cada tema ha tenido que tener presente esta pregunta, con el fin de poner el foco en el futuro de Sopela y a su vez hacerlo desde una perspectiva de género, teniendo en cuenta las necesidades diversas y manteniendo la mente en un Sopela habitable y sostenible medioambientalmente.

Temáticas concretas por sesiones:

- 1ª sesión: movilidad e infraestructuras, espacio público y equipamientos, paisaje y zonas rurales.
- 2ª sesión: vivienda, actividad económica y desarrollos urbanísticos.

- **Estructura y tiempos de la sesión:**

(15') Introducción: presentación de la sesión, contextualización del proceso participativo, explicación de los hitos donde poder participar y las vías que se habilitarán.

(60') Trabajo por mesas temáticas, 20' por cada tema

(20') Plenario: puesta en común de las conclusiones recogidas en cada mesa.

(05') Cierre de la sesión

- **Metodología:**

Se ha planteado una metodología de World Café para cada sesión, el World Café es un proceso creativo que lleva a un diálogo colaborativo, donde se comparte el conocimiento y la creación de posibilidades para la acción en grupos de todos los tamaños. El planteamiento de la sesión ha sido trabajar los temas a tratar en grupos pequeños. Todos los grupos trabajan los temas que se plantean para cada sesión; se plantea una rotación de temas, evitando así una rotación de personas. Esta rotación tiene como objetivo ir enriqueciendo en cada grupo, lo recogido por el grupo anterior; pequeños grupos explorando cuestiones comunes y aprendiendo de otros que están haciendo lo mismo, siempre ha jugado un papel relevante en la renovación social.

Se han planteado diferentes preguntas para ayudar a reflexionar sobre el tema, con el objetivo de definir cuáles son los escenarios futuros que imagina la ciudadanía en cada uno de ellos. Con el objetivo de ordenar las aportaciones y reflexiones que se recojan, la información que vaya aflorando en la mesa temática se recoge en un DAFO, de tal manera que las ideas quedan recogidas en una matriz para su posterior análisis. Este aspecto es importante para la sistematización de la recogida de datos.

Además de las tablas de DAFO y el documento de consulta de las claves generales del tema a tratar, se deja un plano del municipio en la mesa a disposición del grupo, con el fin de posibilitar que hicieran aportaciones de una manera geo-referenciada.

A continuación se explican las dos técnicas metodológicas que se han utilizado en las sesiones:

> WORLDCAFÉ:

La conversación del World Café es una forma intencional de crear una red viva de conversación en torno a asuntos que importan. Una conversación de WorldCafé es un proceso creativo que lleva a un diálogo colaborativo, en donde se comparte el conocimiento y la creación de posibilidades para la acción en grupos de diversos tamaños.



La metodología de WorldCafé es un proceso de conversación humana, cálida y significativa que permite a un grupo de personas dialogar sobre preguntas poderosas, para generar ideas, acuerdos y caminos de acción creativos e innovadores, en un ambiente acogedor y amigable, semejante al de una cafetería.

Se elige un espacio amplio en el que se puedan colocar una serie de mesas, dependiendo del número de personas participantes se necesitaran más o menos mesas. Se define una pregunta significativa, que sea importante para las personas participantes y sobre la que se requiera explorar distintas perspectivas. Se establecen rondas de conversación progresivas de 20 a 30 minutos, sobre temas de interés común. En este caso en vez de las personas, son los temas los que cambian de mesa durante las rondas, para que de este modo se fomente la creación de una red amplia de conexiones que se tejen en un corto período de tiempo.

A estas rondas le siguen un trabajo común del grupo completo. Se le pide a las personas participantes que dediquen unos cuantos minutos a considerar lo que ha emergido de sus rondas de Café; aquello que ha tenido más significado para ellos y ellas y las ideas y proyectos que se puedan derivar de estas conversaciones.

> DAFO:

El DAFO consiste en realizar una evaluación sobre un proyecto, una idea, de la cual queremos tener información de diferentes ámbitos, con el fin de evaluar el presente y la proyección futura.

Se considera que las Debilidades y las Amenazas, constituyen aspectos negativos de origen endógeno y exógeno, respectivamente; es decir, que son factores representativos de sus limitaciones o estrangulamientos, en la medida que frenan su capacidad de desarrollo al actuar sobre uno o varios de los componentes territoriales.

En cuanto a las potencialidades, se considera que las Fortalezas son aspectos de origen endógeno y carácter positivo, y las Oportunidades lo son de origen exógeno y proceden de la valorización o aprovechamiento de los recursos territoriales.

Para ayudar a generar la conversación, se plantean diferentes cuestiones, que puedan ayudar a identificar las fortalezas, debilidades... de Sopela en cada tema a trabajar.

- **Pregunta clave para detectar fortalezas**

¿Cuáles son las FORTALEZAS que tiene Sopela en cuanto a *vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **Pregunta clave para detectar debilidades**

¿Cuáles son las DEBILIDADES que tiene Sopela en cuanto a *vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **Pregunta clave para detectar amenazas**

¿Cuáles son las AMENAZAS que tiene Sopela en cuanto a *vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **Pregunta clave para detectar oportunidades**

¿Cuáles son las DEBILIDADES que tiene Sopela en cuanto a *vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS:**

Infraestructuras

- > Conexión con otros municipios
- > Conexión de tren
- > Viales perimetrales del municipio

Movilidad

- > Recorridos peatonales
 - > Carriles bici
 - > Transporte público: autobús y tren
 - > Aparcamientos
 - > Zonas de 30km/h
 - > Calles cortadas al tráfico rodado
 - > Calles compartidas entre peatones y vehículos
- > ¿Cómo es la convivencia entre personas, bicicletas, coches, motos, autobuses...?

- **ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS:**

Espacios verdes

- > Red de espacios verdes
- > Incorporación de zonas verdes en el municipio
- > ¿Cómo deberían ser? Tamaño/Situación/Uso/Carácter/Recorridos

Espacio público

- > Red de espacios públicos
- > Espacios públicos próximos
- > ¿Cómo deberían ser? Tamaño/Situación/Uso/Carácter/Recorridos

Equipamientos

- > ¿Qué tipo de equipamientos se necesitan en Sopela?.
- > ¿Y qué equipamiento comarcal debería ubicarse en Sopela?
- > ¿Cómo deberían ser? Tamaño/Situación/Uso/Recorridos

- **PAISAJE Y ZONAS RURALES:**

Zonas rurales

- > ¿Qué necesidades hay hoy en día en las zonas rurales en el día a día?
- > ¿Qué evolución se prevé?
- > ¿Qué nuevas necesidades surgirán en el medio rural de cara al cambio generacional?
- > ¿Hay necesidad de incorporar un nuevo uso ligado al medio rural?
- > Conexión entre barrios
- > Conexión con el núcleo urbano
- > Recorridos naturales

Paisaje

- > El río y la costa
- > Zonas de protección
 - Bosques
 - Edificaciones
 - Manantiales
 - Playas
- > Gestión de residuos

- **VIVIENDA:**

- > ¿Cuáles son las necesidades relacionadas con la vivienda en Sopela?
- > ¿Cuál es la evolución prevista del futuro entorno a la vivienda?
- > ¿Qué medidas deberían adoptarse en el futuro para dar respuesta al colectivo de jóvenes?
- > ¿Qué medidas deberían adoptarse en el futuro para dar respuesta al colectivo de mayores?
- > ¿Qué medidas deberían adoptarse para dar respuesta a los colectivos más vulnerables?
- > ¿Imaginas alguna opción de vivienda que no esté disponible en la actualidad? ¿De qué tipología?
- > ¿Cómo imaginas la evolución de la vivienda en el medio rural?
- > ¿Cuáles son las necesidades relacionadas con el tema de las inundaciones desde el punto de vista de la vivienda?
- > Rehabilitación de edificios
- > Vivienda vacía

- **ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

- > ¿Cómo valoras el tejido económico que tiene hoy en día Sopela?
 - Comercio
 - Servicios
 - Sector primario
 - Actividades económicas ligadas al medio rural
 - Industrial
- > ¿Cómo imaginas el tejido económico de Sopela de cara al futuro?
 - Comercio
 - Servicios
 - Sector primario
 - Actividades económicas ligadas al medio rural
 - Industrial

- **DESARROLLOS URBANÍSTICOS:**

- > ¿Cómo valoras los diferentes desarrollos existentes en la actualidad (vivienda, servicios, actividad económica...)?
- > ¿Cómo es su relación con el entorno y la ciudadanía?
- > ¿Cómo ves el futuro en cuanto a la artificialización de la tierra?
- > ¿Cómo valoras los desarrollos residenciales actuales?
- > ¿Debería haber desarrollos de vivienda en el futuro? Si los hubiera, ¿cómo los imaginas? En caso afirmativo, ¿en qué ámbitos deberían desarrollarse?
- > ¿Cómo valoras actualmente los desarrollos relacionados con los servicios (públicos y privados)?
- > ¿En el futuro debería haber desarrollos vinculados a servicios (públicos y privados)? Si los hubiera, ¿cómo los imaginas? En caso afirmativo, ¿en qué ámbitos deberían desarrollarse?
- > ¿Cómo valoras los desarrollos actuales relacionados con las actividades económicas?
- > ¿Debería haber desarrollos ligados a actividades económicas en el futuro? ¿Cómo imaginas si los hubiera? En caso afirmativo, ¿en qué ámbitos deberían desarrollarse?
- > ¿Qué zonas deberían ser protegidas para evitar su desarrollo?

- **La perspectiva de género de manera transversal**

La participación desde el punto de vista de género se presenta como una práctica imprescindible, ya que es la que permite acercar la experiencia vivencial al método urbano y visibilizar el papel de muchas mujeres en el tejido cotidiano. Realizar procesos participativos inclusivos, integrados y vinculantes, en los que las distintas voces, diversas y múltiples, tengan peso, es un reto. Es recomendable abrir canales participativos efectivos en la definición y diseño de elementos o espacios en el ámbito de espacio público, equipamiento dotacional...

La mirada feminista sobre el urbanismo supone equiparar las exigencias derivadas del mundo productivo con las demandas del mundo reproductivo a la hora de intervenir en el paisaje urbano; poner en el centro las necesidades de niños, niñas, personas mayores o personas con diversidad funcional, pero no como sujetos homogéneos, sino teniendo en cuenta otras variables como la edad, la raza o la orientación sexual.

En cuanto al espacio público, se deberán tener en cuenta, los accesos, la accesibilidad, los materiales, mobiliarios, vegetación, iluminación y soleamiento, agua... y demás aspectos que ayuden a crear espacios públicos agradables y de calidad para todas las personas, teniendo en cuenta que se debe promover la autonomía de las personas dependientes y la libertad de las personas cuidadoras, en su mayoría mujeres.

La sensación de seguridad debe entenderse como la autonomía y libertad para usar espacios públicos. Es una variable de gran relevancia que condiciona los movimientos de las personas, de forma que los espacios públicos de paso se perciben hostiles y ajenos y dejan de utilizarse para el desarrollo de las actividades de la vida cotidiana. Por lo tanto, se deberán incorporar medidas para mejorar la percepción de seguridad a través de la eliminación de barreras arquitectónicas en el espacio público, por ejemplo, mediante el empleo de materiales transparentes para construir paradas de transporte. Asimismo, desde la edificación también se pueden incorporar modificaciones para garantizar una mayor sensación de seguridad, por ejemplo, el aumento de balcones, terrazas o miradores ejercen mayor control social respecto a lo que ocurre en la calle, y por lo tanto ayudan a ser vista/o. Otra iniciativa es la ubicación de comercio o equipamientos en las plantas bajas de los edificios.

En cuanto a la accesibilidad y la movilidad en general hay que poner especial atención a las conexiones peatonales y sobre todo a los puntos donde coinciden los vehículos con los recorridos a pie, tales como: salidas de garajes, accesos a aparcamientos, cruces, pasos de cruce de vías, paradas de autobús... Es recomendable, que se tengan en cuenta en los pasos de peatones por los viales rodados, la solución de pavimento, la iluminación y visibilidad en los mismos, la distancia entre los mismos... de cara a asegurar itinerarios accesibles para peatones. Las actuaciones relativas a la promoción de las condiciones de accesibilidad universal, seguridad y desarrollo del transporte público fomentan la movilidad de las mujeres, toda vez que son ellas las principales usuarias del transporte público en el marco de la movilidad sostenible. Se recomienda hacer un estudio más concreto sobre la accesibilidad y conexión con el espacio público de las paradas de autobús, así como estudiar la conexión con las zonas de mayor dificultad de acceso, tales como las zonas industriales, ya que el fomento del uso de transporte público tiene que ir acompañado con medidas que ayuden a universalizar su uso.

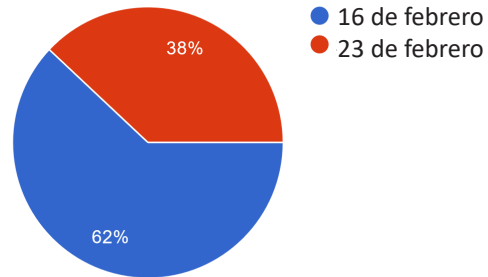
- **Criterios lingüísticos**

En los talleres participativos se garantizará el euskera, y en la medida de lo posible, se priorizará. Para ello, se propondrá que los grupos de trabajo se compongan en función del idioma; y por supuesto, cada persona se expresará en el idioma en el que se sienta más cómoda.

2/

PARTICIPACIÓN.

En total, en las dos sesiones han participado 50 personas. En las dos sesiones se han creado cuatro mesas para llevar a cabo la metodología WorldCafé adaptada a la participación y dimensión del espacio, creando grupos entre 5 y 8 personas. De cara a un documento estratégico como el PGOU, el nivel de participación respes es alta. Se debe mencionar que existe la op página web, y este camino suma al proceso p no haya podido acercarse presencialmente.



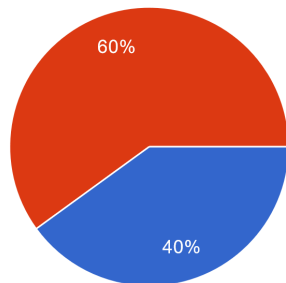
1ª sesión:

Día: 16 de febrero, jueves
Nº de participantes: 31

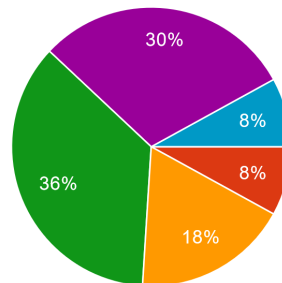
2ª sesión:

Día: 23 de febrero, jueves
Nº de participantes: 19

En cuanto al género, la participación masculina ha sido mayor que la femenina, con un 60% respecto a un 40%. En cuanto a la representación en torno a la franja de edad, el 36% de las personas participantes tienen entre 46 y 60 años, y han participado en la misma proporción en la franja poblacional de entre 61 y 75 años, con una participación del 30%. Le siguen las personas con una edad intermedia entre los 31 y 45 años, con un 18% de participación. En minoría quedan la representación de las personas de entre 18 y 30 años (8%) y las mayores de 75 años (8%). Atraer a la población aun así cabe men En general, valora intentar mantene



● Emakumezkoa / Mujer
● Gizonezkoa / Hombre
● Ez bitarra/ No binario



● >18
● 18-30
● 31-45
● 46-60
● 61-75
● 75<

3/

CONCLUSIONES GENERALES.

A continuación, iremos conociendo tema por tema cuales han sido las aportaciones y reflexiones de la ciudadanía, a la vez que recogeremos las conclusiones generales sobre los mismos. Todo esto nos dará pistas a la hora de marcar las estrategias generales para lograr un Sopela más habitable para la ciudadanía de cara a la redacción del Avance del PGOU.

/ MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS

La movilidad es la base de nuestros pueblos, ciudades y territorios. En el caso de Sopela, no estamos ante un municipio muy extenso, pero las infraestructuras para la movilidad están muy presentes. La carretera foral BI-634/BI-2122 atraviesa el municipio de norte a sur, y las vías del metro de este a oeste.

Ante la gran presencia de la carretera BI-634/BI-2122 (calle Loiola Ander Deuna) en el municipio, reiteradamente se pide construir la circunvalación desde la zona de Urko, para así descongestionar el centro del municipio. Hoy en día cruzar el pueblo lleva tiempo, y las entradas y salidas se congestionan habitualmente, sobre todo la de Urduliz. La construcción de la circunvalación reduciría el flujo del tráfico en los barrios y en el núcleo del pueblo. En cuanto a la circulación rodada hay otros temas que preocupan a las vecinas y vecinos de Sopela, así como, cruces peligrosos como el de la calle Olabide con la calle Gatzarriñe, los límites de velocidad no respetados en el tramo de la calle Loiola Ander Deuna en el cual el límite es de 50km/h, así mismo ocurre en la calle Gatzarriñe, carretera de la Diputación Foral de Bizkaia, y en las zonas de Iberre y Ungitzieta, donde el tráfico es insoportable actualmente y falta de construir el nuevo desarrollo residencial de Abaro, el cual aumentará el tránsito. También mencionan necesario buscar variantes para dirigir el tráfico del hospital, protegiendo o respetando en medida de lo posible a la ciudadanía y el medioambiente. El tráfico preocupa y se indica como positivo la posibilidad de convertir en boulevard la calle Loiola Ander Deuna.

Siguiendo en la línea del vehículo a motor privado se menciona la falta de aparcamientos. Este es un tema que se repite en muchos municipios. A pesar de que la tendencia va a ser disminuir la cantidad de coches, hoy en día siguen ocupando una gran superficie. En caso de crear aparcamientos al aire libre, sería interesante optar por aparcamientos reversibles y sostenibles, para poder convertirlos y darles otro uso en un futuro. Además de los vehículos a motor, no debemos olvidar que las bicicletas y los patinetes también deben tener su lugar de estacionamiento.

En lo que concierne al transporte público, se indica que tanto el servicio de metro como el de autobús es insuficiente, y habría que reforzarlo. Por un lado, se menciona la idea de reforzar el servicio municipal de Sopelbus, y por otro lado, se pide mejorar la infraestructura del metro para aumentar su frecuencia hasta Sopela. Esta última idea iría ligada a la ampliación de las cocheras del metro y al soterramiento de las vías a su paso por el municipio.

Para fomentar el uso del transporte público, la creación de aparcamientos disuasorios en las cercanías de las estaciones de metro o activar el servicio de lanzadera para acceder a las mismas se considera de gran importancia, sobre todo para los barrios más periféricos o rurales. Además de ello, como alternativa al vehículo privado a motor y respondiendo a la movilidad urbana las bicicletas eléctricas y patinetes eléctricos son una opción viable. Junto a esta idea se pide ser parte de la red de Bizkaibizi, red impulsada por la Diputación Foral de Bizkaia con el objetivo de conectar los municipios de ambos lados de la ría, que hoy en día llega hasta Getxo.

De cara a promover una movilidad sostenible es imprescindible que la red de carriles bici sea diseñada conscientemente y sea integral. Moverse en bicicleta de forma segura dentro del municipio y fuera, a municipios colindantes o cercanos, se ve de vital importancia. La red actual está incompleta, inconexa y ciertos puntos son peligrosos. Para ello, es necesario que los carriles bici tengan continuidad, y preferencia ante los vehículos a motor, que sean por lo general eficaces. Por supuesto para fomentar e incentivar el uso esta red deberá contener los aparcamientos de bicicletas, y deberá conectar los equipamientos y servicios públicos.

Si se invirtiese la pirámide de movilidad en busca de una movilidad más sostenible, las y los peatones se situarían en el primer escalón, por lo que es fundamental atender a los espacios para las personas, tanto de encuentro como de desplazamientos a pie. Es decir, priorizar la escala del peatón. Se valoran positivamente las zonas peatonales, y se ve de interés aumentar su superficie no solo en beneficio de la ciudadanía si no también del pequeño comercio. Las y los sopeloztarras piden por un lado que las vías peatonales dejen de ser deficientes y desaparezcan las barreras arquitectónicas existentes, y por otro lado, que haya más espacios de paseo, y ponen especial interés en la colina de Munarrikolanda.

/ ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS

La ciudadanía de Sopela ve mucho que mejorar en cuanto al espacio público, espacios verdes urbanos y equipamientos, los actuales parecen no ser suficientes, estar infradimensionados o estar faltos de mantenimiento. Respecto a los equipamientos hay dos cuestiones claras: en primer lugar, la renovación y ampliación de varios edificios dotacionales, y en segundo lugar, la creación de nuevos servicios. En cambio, respecto al espacio público, se pide conexión y accesibilidad.

La creación de una red de equipamientos adecuada es fundamental para un modelo de ciudad accesible, por lo tanto, conectar los equipamientos existentes y los nuevos es imprescindible. Para ello, se debe conseguir una continuidad del espacio público y poner especial atención a la movilidad peatonal. Así como, dimensionar y ubicar los equipamientos públicos en función del número de personas usuarias que se prevea acoger.

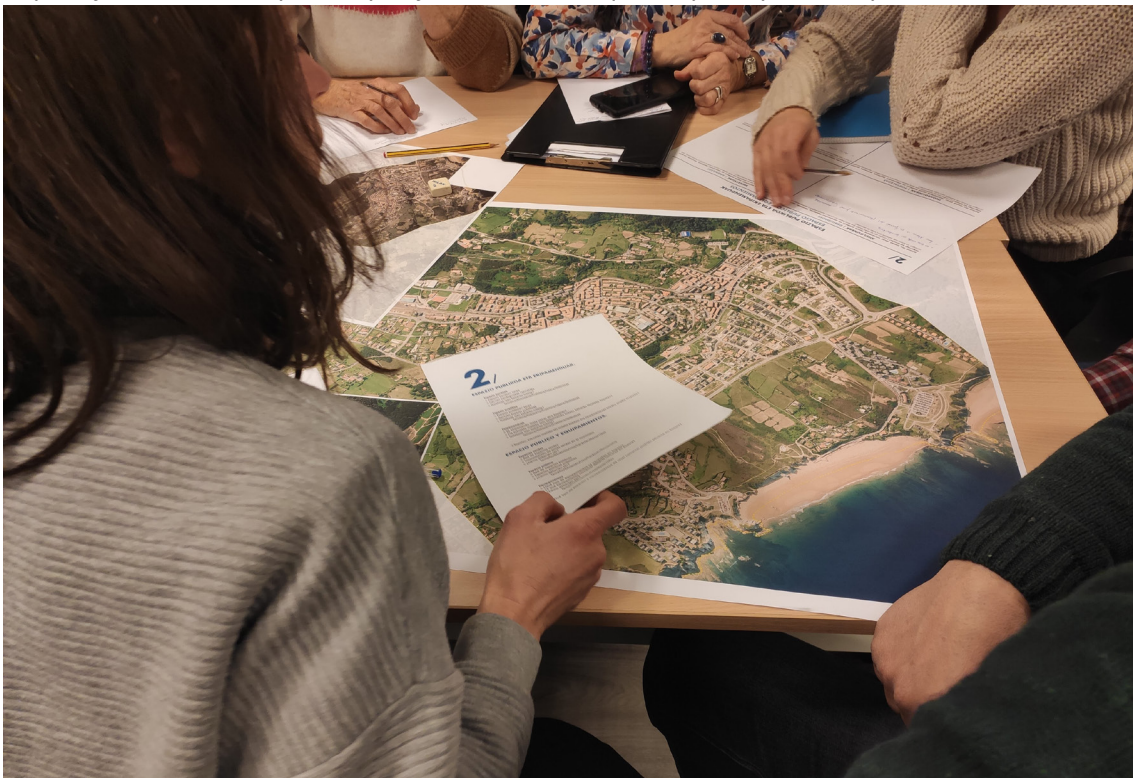
El equipamiento educativo está obsoleto. La escuela pública de Zipiriñe se ha quedado pequeña y es de vital importancia su ampliación temprana. Es un tema que lleva años encima de la mesa pero el mayor obstáculo se encuentra en encontrar una parcela próxima que sea adecuada para ello, y que no tenga un gran impacto ambiental.

Los equipamientos deportivos y culturales se consideran inadecuados. Además está muy presente la preocupación por su capacidad: actualmente ya no dan servicio a toda la población sopeloztarra, por lo que cuando la población aumente habrá que ampliarlos o crear nuevos. Se mencionan especialmente la biblioteca, la Casa de Cultura, y los equipamientos deportivos como la piscina y el gimnasio. También se menciona el deseo de mejorar el rocódromo, poniendo atención en la seguridad, en la cubrición y re-equipamiento del mismo.

Para terminar con los equipamientos públicos, se propone dotar al municipio con servicios nuevos como un aparcamiento para auto-caravanas bien acondicionado o una piscina exterior. Así mismo, y respondiendo a las necesidades vitales de las diferentes personas que habitan Sopela, y sobre todo las de las personas de mayor edad, se demanda repetidamente la presencia de baños públicos en el municipio, ya que hoy en día solo está en funcionamiento el baño público de la playa de La Salvaje, y se considera que está deteriorado.

En cuanto al espacio público, se mencionan las grandes barreras arquitectónicas existentes y la falta de accesibilidad para personas en sillas de ruedas o con problemas de movilidad. La ciudadanía echa en falta más zonas de paseo y pide potenciar las ya existentes. Relacionan esto con espacios naturales como el humedal de Urko, las zonas de Manenes y San Andres, y con el futuro uso de la zona de Abaro. Como idea utópica y parte de la red peatonal y de espacios de encuentro también aparece la posibilidad de soterrar la vías de metro y poder crear un boulevard encima. En esta red de espacios los parques infantiles se deben tener en cuenta, y también formar parte de una red saludable, segura y diversa. Todos los barrios deberían contar con un lugar de encuentro como una plaza o un parque. El parque de Iturrieta (conocido como 'el parque de la Ballena') se ve como una fortaleza del municipio, un espacio adecuado para diferentes grupos de edad.

Por último, pero no menos importante y que trataremos más a fondo en el siguiente apartado, es todo lo relacionado con la red de espacios verdes. Conectar los espacios verdes urbanos de escala menor con los espacios más amplios y naturales que son parte del municipio. Junto a la idea de conectarlos, también se menciona implantar nuevos o aumentarlos, sobre todo en el barrio de Larrabasterra. En este ámbito se considera importante prestar atención al paisaje urbano, compuesto por jardines en los que se pide que sean plantas autóctonas las



utilizadas como zonas de ocio y de esparcimiento, pero sobre todo respetadas en sus condiciones naturales o ambientales. El anillo verde tendrá un papel importante ante esta última idea.

/ PAISAJE Y ZONAS RURALES

Sopela es un municipio costero que cuenta con una gran patrimonio natural y arqueológico y es necesario ponerlo en valor. En este ámbito hay tres ideas fuertes: la recuperación y protección tanto de las zonas rurales como de la infraestructura azul y verde, y la importancia de una buena gestión de residuos.

Las zonas rurales de Sopela están desapareciendo a favor del hormigón, la urbanización y la edificación masiva, cuestión que está directamente relacionada con la construcción de residencias de baja densidad, la cual ocupa mayor superficie. Ante esto, por un lado, se reclama poner un límite al crecimiento y por otro lado, se defiende que las zonas rurales de Sopela deben ser potenciadas, protegidas y puestas en valor. Se considera interesante realizar un mapeo de los caseríos y de las zonas rurales más significativas del municipio con el objetivo de protegerlas y mantenerlas, así como los elementos de interés cultural que pueda haber, como molinos, caminos, etc. Además de esto, está la cuestión del abandono del primer sector, ante lo cual proponen promover acuerdos entre el Ayuntamiento y las personas que se dedican a la agricultura y ganadería para una correcta gestión de la zona rural de Sopela.

En relación con las zonas más rurales está el tema de los caminos. Se pide recuperar del inventario del municipio los caminos públicos y las pistas forestales para darles buen uso. Aun así, no es solo cuestión de recuperarlos, si no de mantenerlos y adecuarlos, así como dejar las pistas en buenas condiciones después de realizar trabajos forestales, por ejemplo. La movilidad en los barrios rurales y la conexión con el centro del municipio y los servicios públicos es un ámbito a atender detenidamente.

La infraestructura azul-verde de Sopela es amplia y rica. En cuanto a la infraestructura azul es imprescindible proteger los cauces de los arroyos, recuperar las riberas y poner en valor los diferentes ríos y arroyos del municipio (Lemotza y Matadero, entre otros). Uno de los objetivos de estas acciones es evitar inundaciones o crecidas, se menciona específicamente acondicionar el puente de la zona de Abaro. En esta línea es de vital importancia controlar y evitar los vertidos que puedan acabar en el mar. Las zonas verdes son cada vez más necesarias, y a más población más necesidad de estos espacios, y sin embargo, la población siente que se están reduciendo. La amenaza de las especies invasoras y los eucaliptos también está presente en Sopela. Ante esta situación se propone cuidar la biodiversidad, catalogar y proteger los micro-bosques de especies autóctonas, y ceder o comprar parcelas de monte forestal para uso público a y así recuperar zonas. De la misma manera, mantener las zonas vírgenes de Manenes, Lemotza y Gobela, proteger y poner en valor el humedal de Urko, el pinar de San Andrés como lugar de gran valor ecológico y la costa, restringiendo los usos que puedan darse. La propuesta que está en marcha de crear un anillo verde se considera positiva y necesaria, y por lo tanto se pide promoverlo. El anillo verde servirá de unión entre el paisaje urbano, que no se debe olvidar ni descuidar con el paisaje más salvaje y natural, la propia naturaleza.

Por último, en relación con este tema también cabe mencionar la gestión de residuos a la que hay que poner especial atención y promover un uso adecuado a la hora de clasificar los residuos en los contenedores, sobre todo el contenedor marrón al que van los residuos

orgánicos. Ante esta insatisfacción se propone hacer una recogida selectiva en los comercios, potenciar la recogida de residuos voluminosos de estas actividades y aumentar la frecuencia de vaciado de los contenedores.

/ VIVIENDA

La cuestión de la vivienda no es un tema nuevo pero sigue siendo un de los retos actuales, en Sopela y en el resto de municipios y ciudades. No hace falta entrar en números ya que el diagnóstico actual de la vivienda es evidente: el parque de vivienda es viejo, la falta de accesibilidad es notoria, la configuración urbana no es equilibrada, el número de casas vacías es alto, y el precio de la vivienda es muy elevado. Todas estas cuestiones nos afectan de una u otra manera a toda la población. Las cuestiones de accesibilidad conciernen a las personas con movilidad reducida, personas mayores, personas con carrito... En cambio, el precio y el mercado de vivienda, a pesar de ser un problema colectivo, influye de manera más directa a la gente joven. Ante esta situación, las ciudadanas y los ciudadanos de Sopela expresan lo siguiente.

En primer lugar, los y las sopeloztarras tienen claro que en caso de construir más vivienda se construya con mayor densidad que lo que se ha hecho en los últimos años. Esto, por supuesto, siempre y cuando sea necesario construir más, puesto que opinan que los desarrollos de Abaro y Ripa son más que suficientes para un pueblo como Sopela. Por lo tanto, en cuanto a la tipología de vivienda, lo tienen claro, bloque en altura pero sin superar la altura de los bloques de vivienda actuales (B+III). Defienden la vivienda de densidad media ante la vivienda adosada o unifamiliar que se ha construido en la zona de Ingesta, utilizando grandes superficies de suelo para construir poca cantidad de viviendas. Además, apuntan que este modelo de vivienda no ha respondido a los intereses del pueblo de Sopela y su ciudadanía, ni da opción a generar vida alrededor. Ante esta amenaza, se pide no ocupar más zona rural y parar la urbanización masiva.

De la misma manera, se indica de importancia mejorar los servicios alrededor de la vivienda, tanto de la existente como de la futura obra nueva. Es primordial que las viviendas cuenten con espacio público de calidad, acceso a los equipamientos básicos y aparcamientos en las proximidades de su vivienda. En cuanto al tema de aparcamiento se prioriza que existan dentro del propio bloque, para así poder tener más espacio para peatones en las calles.

En segundo lugar, y como ocurre en muchos otros municipios la vivienda vacía es un tema que inquieta a la ciudadanía, y en el caso de Sopela no es solo la vivienda, si no también los bajos comerciales o locales vacíos. Frente a este tema, se solicita una investigación, un diagnóstico y alguna medida que pueda quedar plasmada en el propio PGOU de Sopela, para futuros pasos. En el caso de los locales vacíos podría ser interesante estudiar la viabilidad de utilizar esos espacios en planta baja como vivienda para gente mayor o problemas de movilidad que actualmente residen en bloques de vivienda sin opción a ascensor.

En tercer lugar, buscar alternativas a la vivienda es necesario. La dificultad para acceder a la vivienda debido a su precio elevado es evidente, por lo que fomentar viviendas en alquiler social, viviendas dotacionales, pisos tutelados o viviendas comunitarias para personas mayores son soluciones de interés para los y las sopeloztarras. A día de hoy la oferta de vivienda en alquiler es escasa, y esto afecta directamente a la población más joven que se encuentra con grandes dificultades para emanciparse y muchas veces se ve obligada a dejar su pueblo y mudarse a pueblos de alrededor.

Por último, mencionar también otro tema de igual envergadura que los anteriores, y que atañe a los pisos turísticos. Sopela es un municipio atractivo para residir por sus playas y su acceso en metro, pero lo es igual o más para el turismo. Por ello, la regularización de los pisos turísticos es importante.

/ ACTIVIDAD ECONÓMICA

Sopela es considerado un pueblo dormitorio en el cual la mayor parte de la población trabaja fuera del pueblo, en los municipios colindantes, de la comarca o incluso en Bilbao. En muchas ocasiones esta realidad conlleva a consumir en grandes supermercados. Ante este escenario y respecto a las actividades económicas, la ciudadanía tiene tres cuestiones claras: impulsar el comercio local, promover un turismo sostenible y fomentar una industria alternativa.

Los y las vecinas de Sopela se quejan del poco comercio que existe en el municipio, echando en falta pescaderías, zapaterías, mercerías, tiendas de ropa... Sobre todo mencionan la escasez de tejido comercial en el barrio de Larrabasterra, frente a la oferta de restauración que hay. Ante esta situación se valora positivamente la peatonalización del centro urbano ya que esa intervención favorece al pequeño comercio. De la misma manera, una mayor oferta y variedad de comercios y una infraestructura adecuada para acceder a ellos ayudará a combatir que Sopela siga siendo una ciudad dormitorio.

Sopela, como pueblo costero, tiene un atractivo natural. Frente a esa objetividad, promover un turismo sostenible y verde se estima que es de gran importancia. Cuando hablamos de turismo sostenible y verde nos referimos a satisfacer las necesidades de los y las visitantes, protegiendo e incrementando las oportunidades futuras del municipio, promoviendo lugar no masificados y respetuoso con el medioambiente. La población confía en crear diversas actividades para ello, así como, un aparcamiento amplio y verde para auto-caravanas en la zona de Ingesta, un albergue público y crear empleo con sueldos públicos y dignos, o más comercios pequeños en el barrio de Larrabasterra. Se considera que este turismo alternativo como la industria del surf del lugar pueden beneficiar y revertir en la actividad económica de Sopela, sin crear un destino turistificado ni masificado.

En cuanto al segundo sector, la industria, se coloca en la comarca más que en el propio municipio, pero no es una cuestión preocupante, si no algo a mantener. En cambio, se considera



de interés la opción de atraer e implantar nuevas industrias: pequeña y mediana industria, industrias limpias, nuevas tecnologías, en relación con las energías renovables...

No deben quedar en el olvido los otros dos sectores: el primer y tercer sector. Por un lado, la creación de espacios para el tercer sector promoverá el empleo local. Por otro lado, el primer sector necesita ser potenciado, y una opción puede ser crear espacios de venta para mantener y cuidar la ganadería y agricultura sopeloztarra.

/ DESARROLLOS URBANÍSTICOS

La buena situación geográfica, la conexión adecuada y la cercanía a la costa son fortalezas a tener en cuenta a la hora de planear y realizar desarrollos urbanísticos de diferente carácter en el municipio de Sopela. Ser un pueblo también lo consideran fortaleza, y aspecto a mantener.

Los desarrollos residenciales se ven como oportunidad para repensar el modelo de vivienda y de ciudad que quiere y necesita las ciudadanas y ciudadanos de Sopela: viviendas accesibles, de alquiler social... En los últimos años ha habido tendencia a construir desarrollos residenciales de baja densidad y ante esa situación, se considera más adecuado replegar y construir viviendas de mayor densidad, sin superar la altura actual de B+III. En esta línea se indica no ampliar las zonas urbanizables, si no construir en las que están actualmente calificadas como tal, y así completar y compactar la trama urbana. Se mencionan los desarrollos ya previstos de la zona de Abaro y la zona de Ripa como suficientes para el crecimiento poblacional.

Ante ese posible crecimiento del municipio se deberá atender la cuestión de los equipamientos actualmente infradimensionados, con el objetivo de contemplar y acoger las necesidades de toda la ciudadanía de Sopela. Aun así, ante la extensión y para impedirlo se considera importante proteger las zonas rurales y los ámbitos de carácter natural y paisajístico.

En todos los desarrollos urbanísticos sea cual sea el uso principal, la conectividad, la movilidad y la accesibilidad tienen que ser factores primordiales. En el diseño de las nuevas actuaciones estratégicas de transformación urbanística se tendrá en cuenta la conexión tanto a



